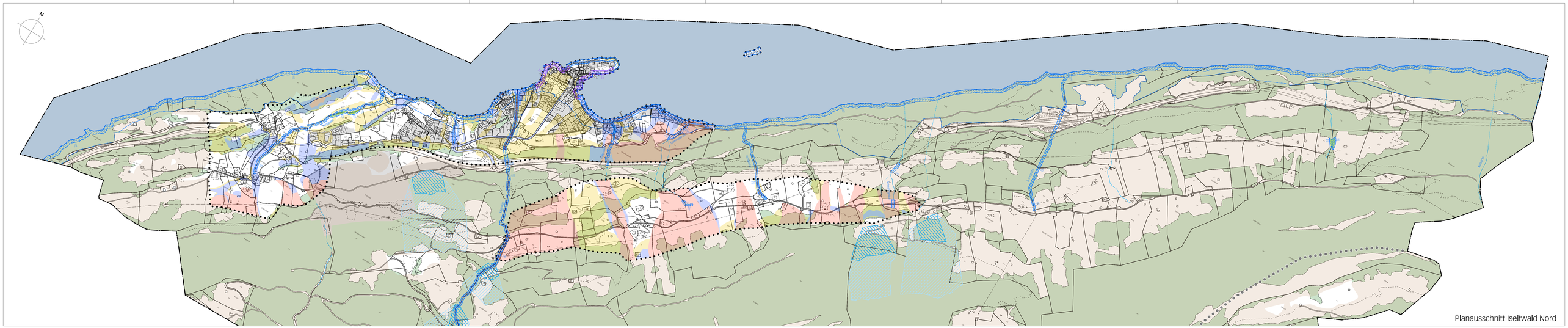
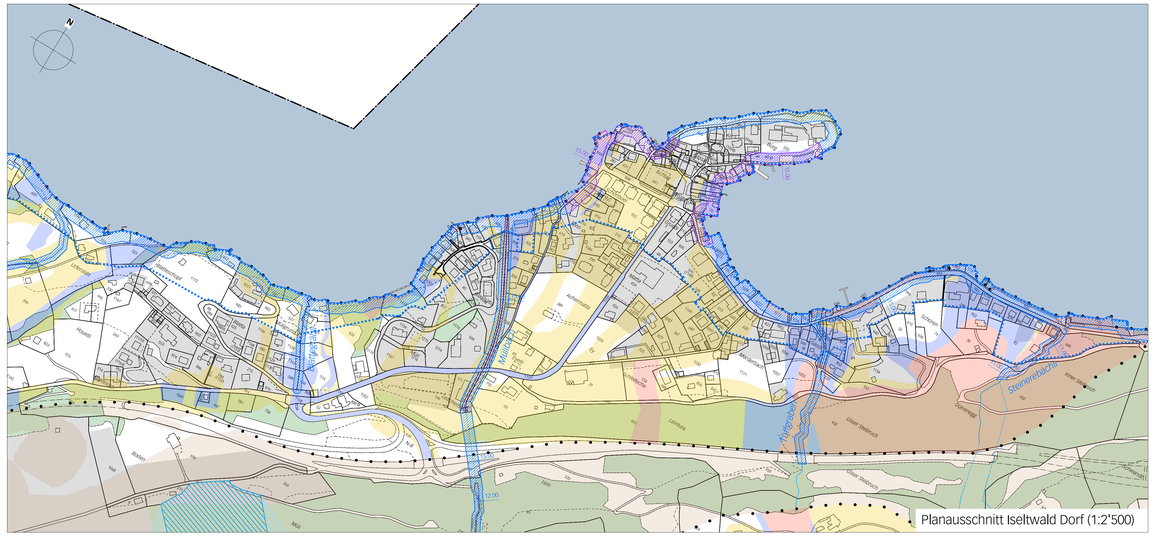
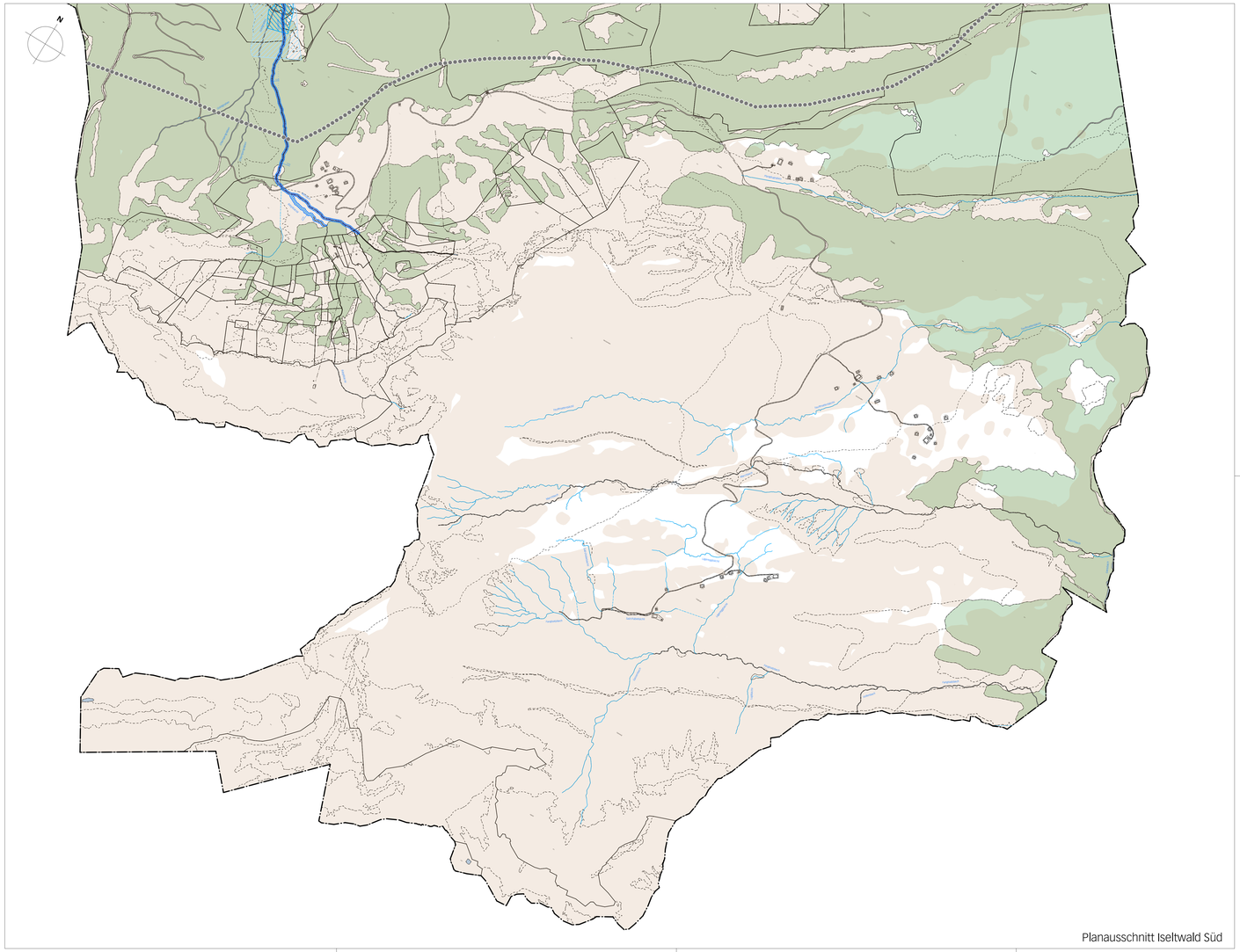


Planausschnitt Iseltwald Nord



Planausschnitt Iseltwald Dorf (1:2'500)



Planausschnitt Iseltwald Süd

BESCHLUSS

Gemischte Gemeinde Iseltwald

2. Phase Ortsplanungsrevision

Zonenplan Gewässerraum und Naturgefahren 1:5'000 / 7'500

Die Revision der Ortsplanung besteht aus:

- Zonenplan Siedlung
- Zonenplan Landschaft
- Zonenplan Gewässerraum und Naturgefahren
- Richtplan Fluss-, Wander- u. Radwege
- Baureglement
- Änderung/Teilrevision Uferschutzvorschriften
- Änderung/Teilrevision Uferschutzplan

weitere Unterlagen:

- Inventarplan
- Erläuterungsbericht
- Mitwirkungsbericht

22. Oktober 2025

Iseltwald/OCP Revision/4_Resultate/2_Phase OP-Revision/
02_CAD/ZN_OP_2510221_00.Nav.Ruhn

ecoptima - Spitalgasse 34 - Postfach - 3001 Bern - Telefon 031 310 50 80 - Fax 031 310 50 81 - www.ecoptima.ch - info@ecoptima.ch

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom:	14. Juni – 31. Juli 2019
Vorprüfung vom:	30. Juni 2021 / 4. April 2024
Publikation im Amtsblatt:	13. August 2025
Publikation im amtlichen Anzeiger vom:	14. August 2025
Öffentliche Auflage vom:	15. August - 15. September 2025
Einspracheverhandlungen vom:	21. Oktober 2025
Erledigte Einsprachen:	...
Unerledigte Einsprachen:	...
Rechtsverwahrungen:	...
Beschlossen durch den Gemeinderat am:	...
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am:	...

Gemischte Gemeinde Iseltwald

Der Präsident	Die Sekretärin
.....	.....
Peter Rubi	Gabriela Blatter

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Iseltwald,

Gemeindeschreiberin

.....

Gabriela Blatter

Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung

Legende

Inhalte:

- Gewässerraum im dicht überbauten Gebiet (Korridor)
- Gewässerraum (Korridor)
- Synoptische Gefahren erheblicher Gefährdung
- Synoptische Gefahren mittlerer Gefährdung
- Synoptische Gefahren geringer Gefährdung
- Gefahrengebiete mit nicht bestimmter Gefahrenstufe

Hinweise:

- Perimeter Uferschutzplan gem. SFG
- Perimeter Gefahrenkarte
- Grenze Sömmerungsgebiet
- Gewässer offen / eingedolt (gem. AV-Daten)
- Gewässer Lage unbekannt (gem. Gewässernetz GNBE)
- Gewässerachse
- Grundwasserschutzzone S2/S3
- Ufervegetation
- Wald
- Bauzone (generalisiert)
- Gemeindegrenze