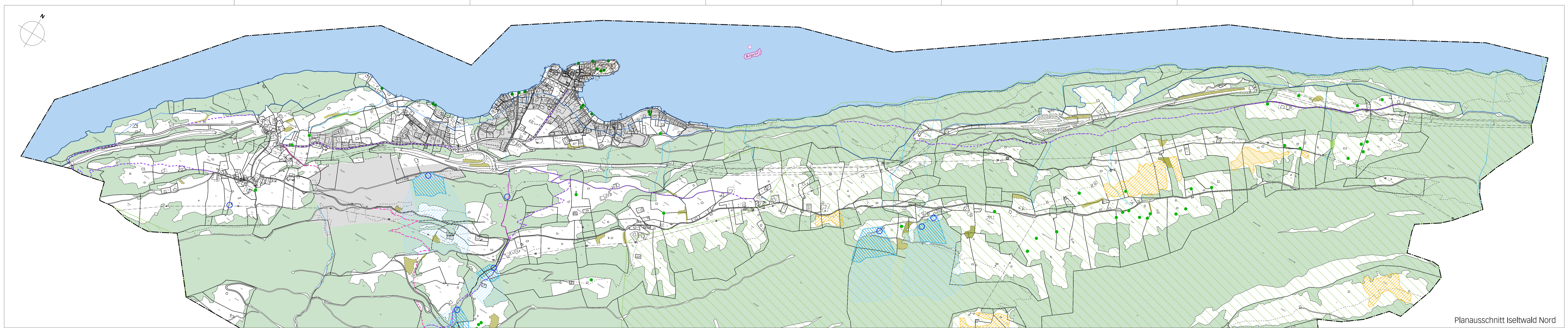
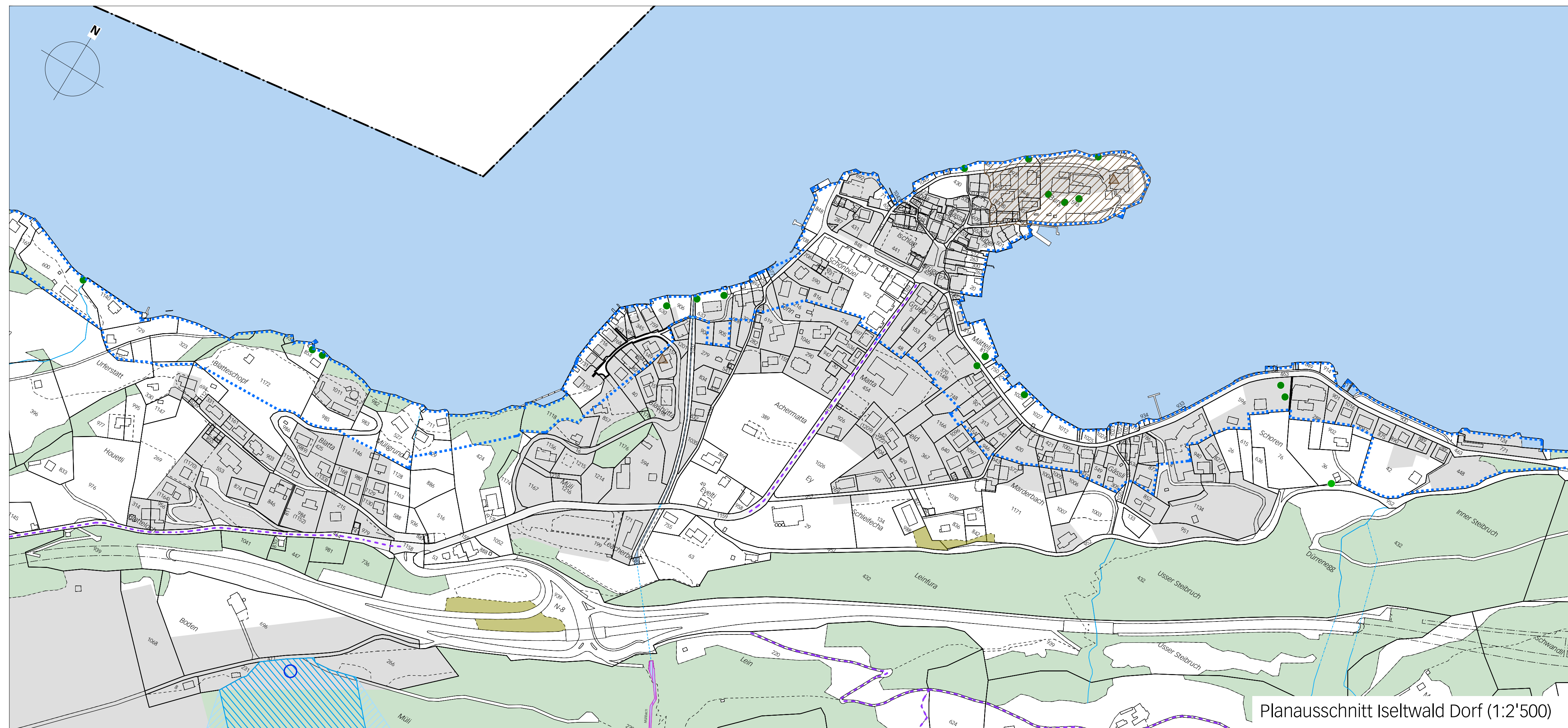
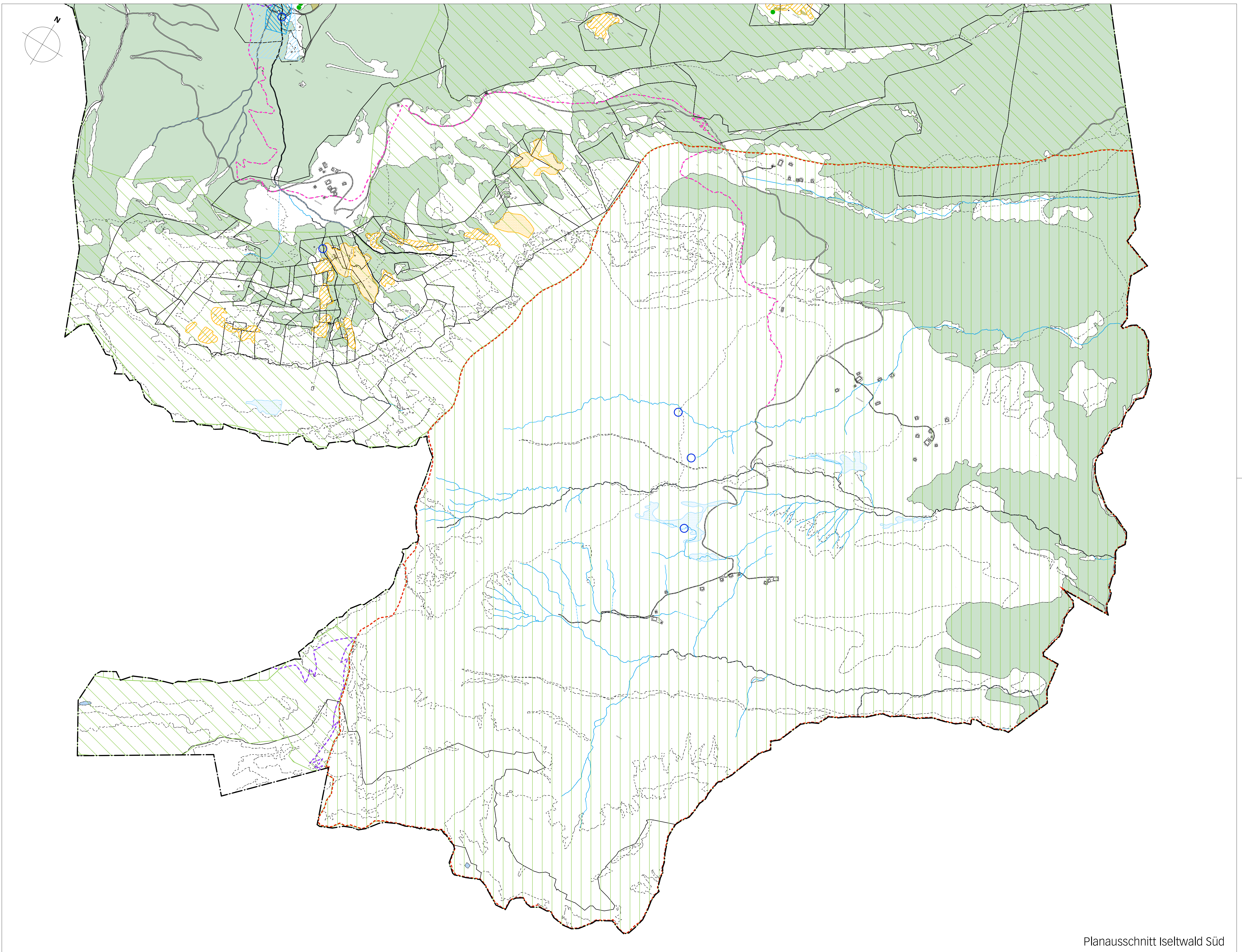




Planausschnitt Iseltwald Nord



Planausschnitt Iseltwald Dorf (1:2'500)

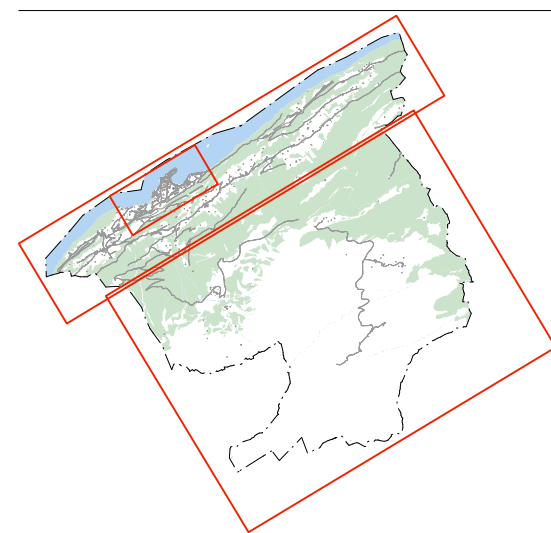


Planausschnitt Iseltwald Süd

BESCHLUS

Gemischte Gemeinde Iseltwald

2. Phase Ortsplanungsrevision



Zonenplan Landschaft 1:5'000 / 7'500

Die Revision der Ortsplanung besteht aus:

- Zonenplan Siedlung
- Zonenplan Landschaft
- Zonenplan Gewässerraum und Naturplan
- Richtigen Fuss-, Wander- u. Radwege
- Baumgrenze
- Änderung/Revisoren Ufer-schutzvorschriften
- Änderung/Revisoren Ufer-schutzplan

weitere Unterlagen:

- Inventarplan
- Erläuterungsbericht
- Mitwirkungsbericht

22. Oktober 2025

Entwurf: Peter Rüch, Gabriela Blatter, Peter Rüch, Gabriela Blatter
Bilder: Peter Rüch, Gabriela Blatter, Peter Rüch, Gabriela Blatter

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom: 14. Juni – 31. Juli 2019
Vorprüfung vom: 30. Juni 2021 / 4. April 2024
Publikation im Amtsblatt: 13. August 2025
Publikation im amtlichen Anzeiger vom: 14. August 2025
Öffentliche Auflage vom: 15. August – 15. September 2025

Einspracheverhandlungen vom: 21. Oktober 2025
Erfolgte Einsprachen: ...
Unerregte Einsprachen: ...
Rechtsverordnungen: ...

Beschlossen durch den Gemeinderat am: ...
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am: ...

Gemischte Gemeinde Iseltwald

Der Präsident:

Peter Rüch

Die Sekretärin:

Gabriela Blatter

Gemeindeschreibern

Gabriela Blatter

Gabriela Blatter

Gabriela Blatter

Gabriela Blatter

Gabriela Blatter

Gabriela Blatter

Gabriela Blatter

Gabriela Blatter

Gabriela Blatter

Gabriela Blatter

Gabriela Blatter

Gabriela Blatter

Legende

- Inhalte:**
- Landschaftsschutzgebiet
 - Landschaftsschutzgebiet
 - Naturdenkmal (N1 / N2)
 - landschaftsprägnanter Baum
- Hinweise:**
- Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler von nationaler Bedeutung (BLN)
 - Hecke, Feldgehölz
 - Ufergehölz
 - geschützte Bäume gemäss Übersichtsplanung
 - archaisches Schutzgebiet / Fundstelle gemäss Art. 43 Abs. 1 BauG
 - Grundwasserschutzzone S2/S3
 - Feuchtgebiet von regionaler Bedeutung
 - Bundesinventar der Trockenwiesen und -weiden von nationaler Bedeutung
 - Trockenstandort von regionaler Bedeutung
 - Quellen gemäss Gewässerschutzkarte
 - Perimeter Schutzplan gem. SFG
 - Bauzone (generalisiert)
 - Wald
 - Gewässer offen / eingedeckt (gem. AW-Gesetz)
 - Gewässer Lage unbekannt (gem. Gewässerschutz GAWG)
 - Gemeindegrenze