Genehmigungsvermerke geringfügige Änderung UeO 2026

Publikation im amtlichen Anzeiger vom	...
Öffentliche Auflage vom	...
Einspracheverhandlungen am	...
Erledigte Einsprachen	...
Unerledigte Einsprachen	...
Rechtsverwahrungen	...
Beschlossen durch den Gemeinderat am	...

Gemeindepräsident	Sekretärin
.....	.....
Gregor Wyss	Gabriela Blatter

Bekanntmachung nach Art. 122 Abs. 8 BauV am …

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Iseltwald, den .....

Gemeindeschreiberin

.....
Gabriela Blatter

Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung

Stand AV Daten: April 2022
gez: **dr**
Iseltwald/UeO Lake Lodge 06330 08802/4/
01/04/08802_ZPAe_20261021_AL

GEMISCHTE GEMEINDE ISELTWALD

ÄNDERUNG UEO «LAKE LODGE»
ÄNDERUNG ZONENPLAN, 1:1000

mit Zonenplan- und Uferschutzplanänderung
im gemischt-geringfügigen Verfahren nach Art. 122 Abs. 7 BauV

Die Planung besteht aus:
- Änderung Überbauungsplan
- Änderung Überbauungsvorschriften
- **Änderung Zonenplan**
- Änderung Uferschutzplan

Weitere Unterlagen:
- Erläuterungsbericht

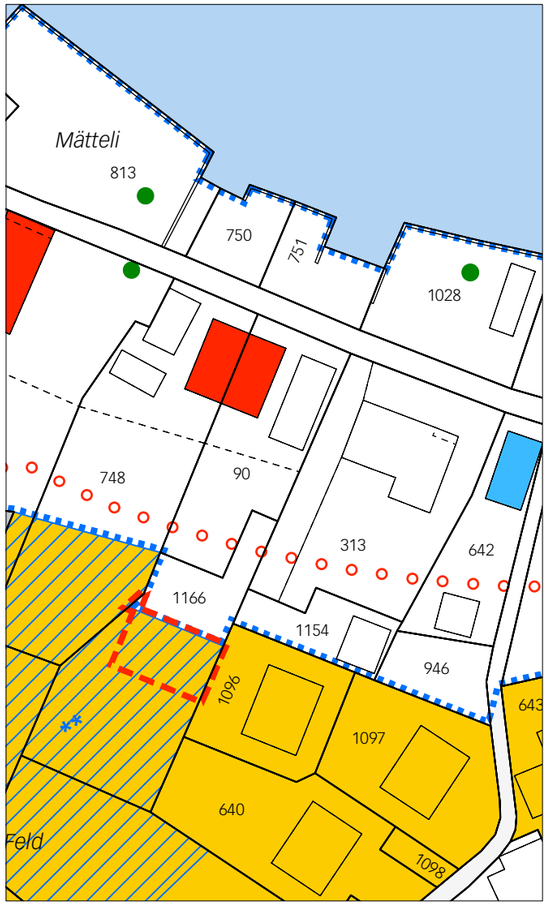
Öffentliche Auflage
Oktober 2026

ecoptima ag Spitalgasse 34 · Postfach · 3001 Bern · Fadenstrasse 20 · 6020 Emmenbrücke · 031 310 50 80 · www.ecoptima.ch

Rechtskräftiger Zonenplan
(hinweisend)



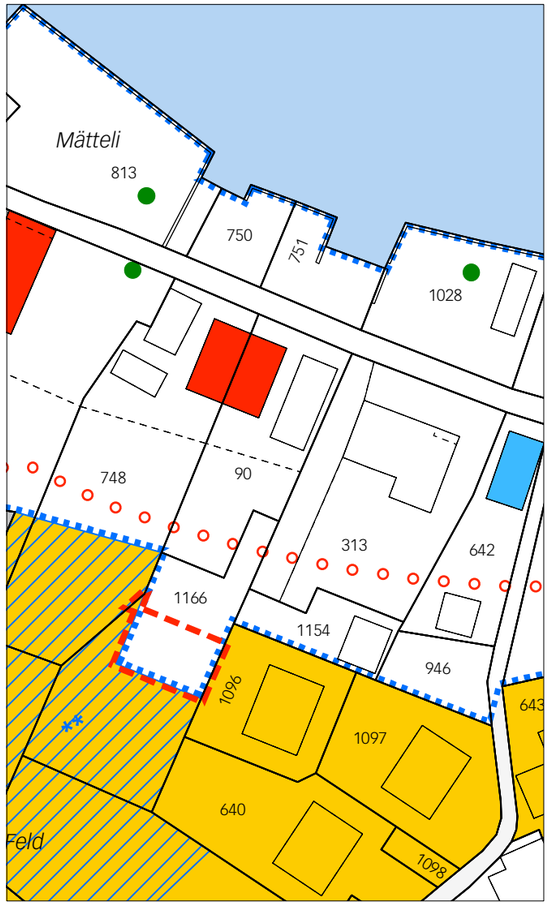
Revision Zonenplan, Ortsplanungsrevision
Stand Einreichung Genehmigung Januar 2026
(hinweisend)



Änderung Zonenplan
(Genehmigungsinhalt)



Erwarteter Zustand
(hinweisend)



Legende

Perimeter der Zonenplanänderung

Inhalte

Wohnzone W2

Perimeter Uferschutzplanung gem. SFG

minimales Nutzungsmass
gemäss Art. 7 Abs. 3 BauR

Hinweise

Ortsbildschutzgebiet

schützenswertes/erhaltenswertes
Objekt

landschaftsprägende Bäume
gemäss Zonenplan Landschaft

Gewässer offen (gem. AV-Daten)

Koordinatenliste

Ecke	x	y
1	2640288.153	1173405.346
2	2640284.567	1173396.653
3	2640298.484	1173390.957

N